****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**



**КАЛАЧЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.02. 2018 г. № 141**

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ляпичевского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области»**

В целях подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно ко всей территории Ляпичевского сельского поселения в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Калачевского муниципального района Волгоградской области

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Ляпичевского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Ляпичевского сельского Совета Ляпичевского сельского поселения от 08.12.2014 № 22 (в редакции решений Калачевской районной Думы Волгоградской области от 27.12.2016 № 266, от 15.12.2017 №354).
2. Направить постановление о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ляпичевского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Калачевского муниципального района Волгоградской области.
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ляпичевского сельского поселения Калачёвского муниципального района Волгоградской области. (Приложение).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Калачевского муниципального района Волгоградской области Н.П. Земскову.

**Глава Калачевского**

**муниципального района**  **П.Н. Харитоненко**

**Приложение**   
к постановлению администрации  
Калачевского муниципального района Волгоградской области  
от «28» 02. 2018 г. № 141

**ПОРЯДОК И СРОКИ**  
**проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки**

| №  п.п. | Порядок проведения работ | Сроки проведения работ | Исполнитель,  ответственное лицо |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения | Глава Калачевского муниципального района Волгоградской области |
| 2. | Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки. | В течение 5 дней с момента опубликования сообщения о принятии решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки | Комиссия |
| 4. | Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Ляпичевскогосельского поселения, схеме территориального планирования Калачевского муниципального района, схемам территориального планирования Волгоградской области, схемам территориального планирования Российской Федерации. | В течение 5 дней со дня представления проекта комиссией | Администрация Калачевского муниципального района в лице отдела архитектуры |
| 5. | По результатам указанной в [пункте](consultantplus://offline/ref=E419642E790BBE2713974D2D7BD22A169D2FE129D0E3DCA903FB2EDB8884F6F90E0E270419B832A212W6M)4 проверки орган местного самоуправления направляет проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Главе Калачевского муниципального района или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в [пункте](consultantplus://offline/ref=E419642E790BBE2713974D2D7BD22A169D2FE129D0E3DCA903FB2EDB8884F6F90E0E270419B832A212W6M)4 в комиссию на доработку. | После проверки проекта | Администрация Калачевского муниципального района в лице отдела архитектуры |
| 6. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта Главой Калачевского муниципального района | Глава Калачевского муниципального района |
| 7. | Проведение публичных слушаний по  проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования проекта. | Комиссия |
| 8. | Внесение изменений в проект внесения изменений в правила землепользования и застройкис учетом результатов публичных слушаний. | В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний | Комиссия |
| 9. | Представление проекта с внесенными изменениями главе Калачевского муниципального района. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний. | После корректировки по результатам публичных слушаний | Комиссия |
| 10. | Принятие решения о направлении указанного проекта в Калачевскую районную Думу(Далее - Дума) или об отклонении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления. | В течение 10 дней после представления проекта правил землепользования и застройки и указанных в [пункте9](consultantplus://offline/ref=94FC08A88018A9568E6656B41F03513CF1897A662BFE860421940BBB05CC814B85388609D927DC5509hBM) обязательных приложений Главе администрации | Глава администрации |
| 11. | Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» правил землепользования и застройки после утверждения Думой | После принятия решения об утверждении в порядке, установленном уставом Калачевского муниципального района | Администрация Калачевского муниципального района в лице организационно-технического отдела |